



**Al Sindaco di Roma Capitale
Roberto Gualtieri**

**All'Assessore alla Mobilità Roma Capitale
Eugenio Patanè**

**Ai Dirigenti degli Uffici PUMS e Mobilità di Roma
Capitale**

**p.c. al Presidente del Municipio Roma X
Mario Falconi**

Oggetto: Richiesta di incontro relativo al rispetto delle Delibere e del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) per la realizzazione del parcheggio di scambio nell'area ex ATAC di Via Ortolani – Stazione Acilia Sud Dragona

Con la presente si sottopone alla Vostra attenzione la seguente situazione, attenendosi ai fatti e alla documentazione amministrativa esistente, in merito alla pianificazione dell'intermodalità nel quadrante di Acilia Sud.

1. Pianificazione vigente e impegni assunti

Il PUMS Metropolitano di Roma Capitale è stato approvato in via definitiva dal Consiglio metropolitano il 13 dicembre 2024, con il supporto del Sindaco Roberto Gualtieri, della Consiglieria Delegata Manuela Chioccia e dell'Ufficio di Piano.

Nel quadro di tale pianificazione, e a seguito di un percorso di confronto con la cittadinanza, l'Amministrazione ha intrapreso un iter chiaro, formale e documentato per la realizzazione di un parcheggio di scambio nell'area **ex ATAC di Via Ortolani**, a circa 200 metri dalla stazione di Acilia Sud Dragona:

- **Acquisizione dell'area:** il Comune di Roma ha acquistato l'area ex ATAC sostenendo un costo pari a **€ 1.500.000**, destinandola esplicitamente alla realizzazione del parcheggio di scambio;
- **Delibera n. 185/2021:** l'intervento è stato formalmente approvato e inserito negli strumenti di programmazione del Comune di Roma;



- **Integrazione nel PUMS:** la suddetta previsione è stata recepita all'interno del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile di **Roma Capitale** e di **Città Metropolitana**.
- **Conferma del Municipio Roma X:** nel corso del 2022 il Municipio X ha ulteriormente confermato la validità e la localizzazione dell'intervento.

Tale quadro dimostra in modo inequivocabile l'esistenza di un impegno programmatico, amministrativo e finanziario già formalizzato da parte dell'Amministrazione Capitolina che ci si attende venga onorato per garantire la coerenza e l'affidabilità dell'azione amministrativa.

2. Incongruenze procedurali e mancata applicazione del PUMS

Si rappresenta, ora, la posizione fortemente critica delle Scriventi Associazioni e Comitati rispetto all'intendimento manifestato dall'Amministrazione Comunale che sembrerebbe contraddire non solo le deliberazioni già prese da Comune di Roma Capitale e dal Municipio X, ma anche il rilevante investimento già effettuato dall'Amministrazione stessa.

Infatti, ci è stato verbalmente comunicato che l'Area ex ATAC di Via Ortolani, non dovrebbe più essere destinata a Parcheggio di Scambio ed attestamento di Bus per la Stazione di Acilia Sud Dragona, ma dovrebbe ospitare una non meglio precisata stazione sperimentale dell'ATAC di ricarica per veicoli ad idrogeno.

Il condizionale è d'obbligo, perché non è stata fornita alcuna documentazione al riguardo, né ci risulta vi siano Deliberazioni comunali che interessino l'Area in questione.

Il nostro stupore è spiegato alla luce dei seguenti fatti.

Fin dalla prima conferenza di servizi relativa alla Stazione di Acilia Sud Dragona (risalente al 2008), i vari Comitati di cittadini rappresentarono al Comune che quella Stazione, in ragione della sua dislocazione, era destinata a diventare un vero punto di scambio per l'entroterra. Quindi non avrebbe solo servito Acilia Sud e Dragona, ma sarebbe stata facilmente raggiungibile da Palocco Axa, Madonnetta, Stagni, Macchia Palocco, tutte zone già allora densamente abitate.

Inoltre l'Area di Via Ortolani, che era allora nel patrimonio dell'ATAC, avrebbe servito anche il vasto nucleo Industriale/Artigianale di Dragona ed anche lo stesso Deposito ATAC ed i suoi dipendenti. La viabilità verso quell'Area, completamente pianeggiante e facilmente attrezzabile, era favorita da strade scorrevoli e dalla presenza del Viadotto Nuttal che consente il passaggio stradale sopra la Via del Mare e l'immissione diretta sulla Via Ostiense e su via dei Romagnoli.

Pertanto la Stazione di Acilia Sud Dragona, in ragione delle sue potenzialità direzionali, oltre al parcheggio antistante la Stazione, già progettato, avrebbe avuto bisogno di questo ulteriore Parcheggio di Scambio che avrebbe ospitato, oltre alle auto, anche le varie linee BUS in confluenza dalle varie zone limitrofe.



Tale istanza non è rimasta inascoltata. Infatti l'Amministrazione Comunale, dopo studi ed approfondimenti ha accolto la richiesta e, con delibera 185/2021, all'unanimità, ha deliberato di acquistare dall'ATAC l'area in questione per la somma 1,5 milioni di Euro. Particolarmente rilevante, ed inequivocabile nella Delibera, è la manifestazione dell'interesse pubblico inerente all'acquisizione dell'Area di Acilia di proprietà ATAC "ai fini del perseguimento degli obiettivi strategici definiti nel PUMS".

Riportiamo lo stralcio del testo integrale della Delibera: *"Il terreno di Acilia risulta essere l'unica area compatibile con la realizzazione di un parcheggio di scambio a servizio della costruenda Stazione di Acilia Sud, già prevista quale nodo di scambio metropolitano nel P.R.G. e confermata come tale nel PUMS, nel più ampio scenario di trasformazione della Roma Lido nella metropolitana Linea E".*

Non basta. Successivamente, con Delibera n.5/2022, il Municipio X (nella composizione attualmente in carica), con 18 voti favorevoli, 1 astenuto e zero contrari, ha espresso il proprio parere favorevole al progetto relativamente *"alla volontà da parte dell'Amministrazione di inserire la Progettazione e la Costruzione di un parcheggio di attestamento dei capilinea di superficie, di scambio gomma-treno e di sosta giornaliera, presso il terreno confinante con la rimessa ATAC di Acilia, e limitrofo alla costruenda stazione di Acilia sud-Dragona, recentemente acquisita al patrimonio capitolino".*

Quindi il percorso amministrativo, e la manifestazione di interesse pubblico, si è completato definitivamente, giustificando in modo incontestabile l'ingente investimento economico di 1,5 milioni di Euro del Comune di Roma.

Sorprende, pertanto, il dichiarato intendimento del Comune, ora manifestato verbalmente, di consentire all'ATAC di utilizzare quell'area per una non meglio precisata stazione sperimentale di ricarica per mezzi pubblici ad idrogeno.

Di tale progetto non si conoscono i particolari, né la individuazione effettiva dell'area da utilizzare, e neppure la superficie che sarebbe necessario utilizzare. L'unica cosa che si riesce a comprendere e che verrebbe letteralmente stravolto l'interesse pubblico già manifestato, formalizzato ed utilizzato per l'investimento di 1,5 milioni di Euro.

Appare pertanto necessario che l'Amministrazione comunale si adegui alle Delibere ed agli atti programmatori approvati, applicando il PUMS, ed assicurando un adeguato **coordinamento tra i diversi uffici competenti**, in linea con i principi di efficacia, coerenza e buon andamento dell'azione amministrativa.



3. Richiesta conclusiva

Per quanto sopra esposto si chiede un incontro con l'Assessore alla Mobilità Eugenio Patanè riguardo a: l'iter amministrativo per la realizzazione del parcheggio di scambio nell'area ex ATAC di Via Ortolani, nel pieno rispetto del PUMS, della Delibera Comunale n. 185/2021 e della Delibera Municipio X n.5/2022

In attesa di un riscontro, si porgono distinti saluti.

Roma, 3 dicembre 2025

Comitato Pendolari Roma Ostia, Presidente Maurizio Messina

Comitato Acilia Sud 2000, Presidente Alessandro Meta

WWF Litorale Laziale, Presidente M. Gabriella Villani

Legambiente Circolo Litorale Romano, Presidente Elisabetta Studer

Italia Nostra Roma, Presidente Oreste Rutigliano