



Sito internet: [www.aciliasud2000.it](http://www.aciliasud2000.it)

---

Roma, 14 marzo 2015

Raccomandata A/R

Comune di Roma Capitale - **Sig. Sindaco Ignazio Marino**  
Via Del Campidoglio, 1 - 00186 ROMA

Comune di Roma Capitale – Assessore Trasporti e  
Mobilità

**Sig. Guido Improta**  
Via Capitan Bavastro, 94 - 00154 ROMA

**P.c. Sig Presidente Municipio X (ex XIII) – Sig. Andrea Tassone**  
Via Claudio, 1 - 00122 Lido di Ostia

**Oggetto: URGENTE - Nuova Stazione di Acilia Sud. – Parcheggio di scambio su area ATAC adiacente al Deposito Officina ATAC di Acilia Sud ed al Viadotto Nuttal All.2**

Gentili Signori,

Con la presente nota questo Comitato di Quartiere Acilia Sud 2000 intende nuovamente sollecitare codesta Amministrazione a dare impulso al Progetto per la realizzazione del parcheggio di scambio in oggetto, a fondamentale servizio della nuova Stazione di Acilia Sud sulla linea ferroviaria Roma – Lido. Con l'occasione ricordiamo che, fin dal 2009 tale Progetto di Parcheggio è stato sottoposto all'esame delle Commissioni Comunali LL.PP e Mobilità nonché alla Commissione Urbanistica del Municipio X (ex XIII).

L'Assemblea Capitolina, su proposta della Consigliera Maria Gemma Azuni, ha approvato in data 15/11/2012 un ODG (n.219) con il quale ha impegnato il Sindaco e la Giunta **“a prevedere la realizzazione del parcheggio di scambio della nuova stazione Acilia Sud nell'area di proprietà ATAC, attigua alla nuova stazione di prossima realizzazione, prevista sulla tratta Roma-Lido”**.

A tale riguardo riassumiamo i termini della questione allegando una relazione, a suo tempo presentata alle Autorità da questo CDQ, nella quale sono approfonditi i particolari del progetto in grado di rendere la nuova infrastruttura ferroviaria perfettamente funzionale e massimamente rispondente alle pressanti esigenze di mobilità della cittadinanza (all.1).

La nuova Stazione di Acilia Sud dovrà svolgere l'importante compito di decongestionare l'intero comprensorio di Acilia e dell'entroterra, spostando una parte del traffico pendolare, che oggi è totalmente concentrato sull'unica Stazione di Acilia.. Ricordiamo che l'entroterra di Ostia è ormai più grande e popolato di Ostia Litorale, che ha al suo servizio ben 5 stazioni della Roma Lido (Vedasi relazione All.1).

Per svolgere questo compito, non possono essere sufficienti i circa 200 parcheggi, previsti dal Comune lato Acilia Sud, ed i 20 (venti) parcheggi lato Dragona.

**Esiste però una soluzione a questo problema, in grado di trasformare la nuova Stazione di Acilia Sud in un vero strategico nodo di scambio.**



Sito internet: [www.aciliasud2000.it](http://www.aciliasud2000.it)

---

---

Infatti, tra il Deposito Atac ed il Viadotto Nuttal, vi è un'area distante circa 200 metri da Acilia Sud, raggiungibile costeggiando il confine del Deposito ATAC, completamente pianeggiante ed illuminata, totalmente di proprietà ATAC fin dal 1992/1993, di mq.12.600, attualmente inutilizzata ed abbandonata dalla proprietà, sulla quale poter realizzare ben 900/1000 posti auto oltre che il Capolinea dei Bus di scambio (**Si veda la Relazione - All.1 – pagg.5 e 6 nonché le foto google di illustrazione**).

L'area in questione è classificata M1 e M3 (Servizi pubblici e Servizi pubblici di Quartiere) proprio a sottolinearne la vocazione di Area destinata a servire le popolazioni dei Quartieri e la sua destinazione a pubblica utilità da cui non può e non deve essere distolta.

Oltre alla sua fondamentale utilità pubblica a servizio di Acilia Sud e dell'attiguo Nucleo Industriale di Dragona, l'opera descritta ha l'enorme vantaggio di essere anche "low cost", considerato che l'area è interamente di proprietà pubblica, è pianeggiante ed illuminata dalle torri del Deposito Atac e del Viadotto Nuttal e non potrebbe essere suscettibile di altra proficua utilizzazione, considerato che è limitrofa alla ferrovia (quindi in gran parte Zona di rispetto ferroviario con pesanti limiti di edificabilità) ed ulteriori limiti rispetto al contiguo Viadotto Nuttal.

**Segnaliamo, tuttavia che l'ATAC non solo non si avvale ancora dell'enorme potenzialità di pubblica utilità dell' ampia Area, ma non sembra neppure tutelare la sua proprietà., sulla quale insistono, senza controllo alcuno, abusive occupazioni di ogni genere.** Le foto allegate (All.2) mostrano:

- 1) L'assenza totale di recinzione a difesa della proprietà pubblica;
- 2) La realizzazione indisturbata di fabbricati stabili (alcuni ora in fase di realizzazione) che sembrerebbero non in regola con le norme urbanistiche (non risultano esposti cartelli con autorizzazioni rilasciate);
- 3) La presenza di notevoli quantità di rifiuti di ogni genere abbandonati sull'area. Non siamo in grado di valutare, a distanza, il tipo di rifiuto, tuttavia si notano ondulati "simil eternit", notevoli quantità di materiali di risulta da demolizioni oltre che immondizie sparse ovunque.

Siamo sorpresi e preoccupati che la Proprietà e le Autorità competenti non siano intervenute per effettuare i controlli e porre in essere quei provvedimenti che la legge richiede per la tutela di questo importantissimo, strategico ed esteso bene pubblico.

**Ciò premesso, chiediamo che il Sindaco Marino e l'Assessore Improta e, per quanto di competenza le Autorità Municipali, esaminino con la dovuta celerità il progetto strategico del Parcheggio di scambio della Stazione di Acilia Sud, affinché i Cittadini se ne possano giovare fin dall'apertura della citata Stazione.**

Questo CDQ Acilia Sud 2000 garantisce la massima disponibilità per ogni approfondimento, chiarimento e/o incontro che possa essere ritenuto utile.

In attesa di cortese e sollecito riscontro inviamo distinti saluti.

**Per il CdQ Acilia Sud 2000**

**Alessandro Claudio Meta**

CDQ Acilia Sud 2000

Mail [info@aciliasud2000.it](mailto:info@aciliasud2000.it)

[Acilia2000.aciliasud@alice.it](mailto:Acilia2000.aciliasud@alice.it)